



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9042 ND

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Charente-Maritime

- Situation géographique :

Emplacement numéro 1.

Commentaires du conseiller

Entreprise simple, saine et efficace à reprendre en couple. Possibilité de développement, belle clientèle fidèle, rénové en 2010 avec un spacieux et lumineux logement. Bon rapport qualité/prix. Coup de cœur assuré !

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 252 080 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Terrasse de 30 places, salle de 40 places plus comptoir, sanitaires et cuisine avec plonge et réserve. Rénovation de la partie bar en 2014. Cour et chais. Logement comprenant 3 chambres, cuisine, salon et salle de bains.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Dimanche + Jours Fériés. FA : 1 semaine.
Horaires : 06h30-20h sauf samedi fermeture à 15h.

Loyer mensuel

900 €

Personnel

2 Personnes.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
187 079 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué
68 842 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.