



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8979 ND

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

Loto Presse

- Département :

Charente-Maritime

- Situation géographique :

Axe passant au coeur de la commune avec stationnements.

Commentaires du conseiller

Situé sur un axe très passager, vente murs et fonds de commerce, beaucoup de charme pour cet établissement. Stationnement gratuit devant. Logement cuisine, salon, 2 CH et jardin. Repris en couple belle qualité de vie.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 368 560 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de 50m² avec espace tabac presse, réserve, toilette, terrasse sur rue.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Mercredi. FA : 2 semaines. Horaires : 07h-21h la semaine et 09h-20h le week-end.

Personnel

Monsieur + 1 salarié.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

121 141 €

Total des commissions

58 118 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

62 114 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.