Cabinet Eric Vaslin
CHR Carmes Transactions

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro Portable :

Numéro du mandat :

Référence : 9138 ND

- Nature du commerce :

Crêperie

- Détail activité :

- Département :

Charente-Maritime

- Situation géographique :

Centre-ville N°1 +++

Commentaires du conseiller

Emplacement N°1, petite ville touristique classée. Pour couple de professionnels, vie personnelle préservée, dans un lieu idyllique.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 650 400 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

1 salle de restaurant (36 couverts) avec cuisine ouverte sur 42 M², 1 WC, 1 réserve et 1 terrasse de 45 couverts. En bon état et aux normes.

Logement (O/N)
Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
FH : le soir d'octobre à février et aucune de mars à sept. - FA : de mi décembre à fin janvier - Horaires : de 11H00 à 22H00

Loyer mensuel
1 657 €

Personnel
Monsieur + 2 CDI et 3 CDD

DIVERS CHR

Licence
IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
466 113 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

161 950 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.