



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12284 SV

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

restaurant tabac grattage

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Agglo de Bourges

Commentaires du conseiller

Bel outil de travail, connu dans la région, bonne clientèle, affaire entretenue. Une cinquantaine de places intérieur et 120 en terrasse. Moyenne de 30 couverts le midi, CA 310000€.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 243 760 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de restaurant de 45-50 couverts, salle de café 39 places assises, réserve fûts de bière-boissons, cuisine, réserve-économ. Appartement de fonction comprenant salon, cuisine, 3 chambres, sdbs, toilette, le tout d'une superficie de 100 m².

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé 1,5 jours, 4 semaines de congé.

Loyer mensuel

592 €

Personnel

1 cuisinier, 2 serveuses

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

308 061 €

Total des commissions

28 668 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

75 573 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.