



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8756 DC

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Centre ville.

Commentaires du conseiller

Située sur un axe très passant avec stationnements cette brasserie offre des perspectives de développement importantes. L'une des salles peut se louer. Affaire idéale pour un couple.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 123 156 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de 30 places, une autre salle de 40 places, terrasse de 50 places, cuisine, réserves, toilette et cave. Logement comprenant 4 chambres, salon et une cour.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Week-end. FA : 5 semaines. Horaires : 07h30-19h30.

Loyer mensuel

766 €

Personnel

Le couple.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

68 620 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

19 323 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.