



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9951 RB

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

Grattage

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Centre ville.

Commentaires du conseiller

Bar Tabac, belle affaire en très bon état sur axe passager. Possibilité de louer des chambres. Entrée indépendante. Emplacement idéal pour de la brasserie. Belle surface à exploiter. Vente pour cause de retraite.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 100 800 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de bar de 35 places, arrière salle, autre salle de 20 m² environ, cuisine et cave. Logement 2 chambres

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le mardi Congés annuel de 4 semaines
Horaires: 7h30-20h30 et week end: 8h30-20h00

Loyer mensuel

700 €

Personnel

Monsieur

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

95 600 €

Total des commissions

41 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

34 600 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.