



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10436 EV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

Loto Grattage

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Quartier résidentiel.

Commentaires du conseiller

Bar Tabac, bon emplacement, salle de bar de 30 places, grande terrasse, bel appartement refait à neuf (3 chambres). Affaire à développer. Vente cause santé

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 99 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de bar de 30 places, deuxième salle, grande terrasse places, réserves, sanitaires et cave. Grand parking privé. Logement comprenant 3 chambres, garages et jardin.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Dimanche. FA : 2 semaines. Horaires : 07h-20h.

Loyer mensuel

900 €

Personnel

Le couple.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

131 000 €

Total des commissions

57 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

30 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.