

- Nature du commerce :

Bar

- Détail activité :

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Centre ville.

Commentaires du conseiller

Belle affaire idéale pour une première installation dans une commune importante face à de nombreux pôles attractifs. Possibilité de développer la petite restauration. Petit loyer. Belle opportunité.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 67 200 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de bar de 30 places, arrière salle, grande terrasse et cour. Logement comprenant cuisine, séjour et 2 chambres.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Dimanche. FA : 3 semaines. Horaires : 7h-13h30 / 16h-20h.

Loyer mensuel

351 €

Personnel

1 Personne.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

40 543 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

8 797 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.