



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8739 EV

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

Pâtisserie

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Centre du bourg.

Commentaires du conseiller

Belle affaire de campagne où le matériel est en bon état, récent et moderne. Conditions de vie et de travail rares. Belle opportunité !

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 151 200 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Un magasin avec fournil, labo, garage, vestiaire et sanitaire. Camion et un dépôt. Logement comprenant 2 chambres, terrasse et jardin.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Dimanche après-midi + mercredi. FA : 5 semaines. Horaires : 8h-13h / 16h30-19h30.

Personnel

Le couple + 3 Personnes.

Loyer mensuel

784 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

197 711 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

29 335 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.