

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

Pâtisserie

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Centre ville.

Commentaires du conseiller

Belle affaire à redynamiser sur un axe passant face aux écoles et à la mairie au cœur du quartier commerçant avec parking. Commune dynamique de plus de 5 000 habitants.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 123 200 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Magasin, fournil, labo, chambre à farine et réserve. Logement comprenant 3 chambres.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Mercredi. FA : 3 semaines. Horaires : 06h30-19h30.

Loyer mensuel

350 €

Personnel

Le couple.

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

125 698 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

41 588 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.