



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 11064 PM

- Nature du commerce :

Cadeaux-Fleurs

- Détail activité :

Fleuriste

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Axe passager.

Commentaires du conseiller

Fleuriste sur axe passager, pas de concurrence, excellente affaire avec une clientèle fidèle. Magasin de 60m² avec atelier de 60m², chambre climatique et cour extérieure. Affaire clés en mais pas de gros travaux à prévoir, local aux normes PMR. CA: 118 K€, EBE: 24K€ Ventes murs & fonds indissociables

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 109 450 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Magasin de 60m² avec atelier de 60m², chambre climatique et cour extérieure. Toiture et grenier refait à neuf. Aux normes en vigueur

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le samedi et dimanche après-midi et lundi matin

Personnel

Gerante

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

118 500 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

24 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.