



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10298 SF

**- Nature du commerce :**

Hôtel bureau

**- Détail activité :**

**- Département :**

Cher

**- Situation géographique :**

Emplacement numéro 1.

**Commentaires du conseiller**

Hôtel Bureau de plus de 30 chambres, tout confort, climatisées, salle de séminaire, salle de petit déjeuner, terrasse, 2 chambres accessibles aux personnes handicapées. Emplacement n°1. CA 370 000 €. Vente Murs & Fonds, vente 100% des titres

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 1 890 000 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Description des locaux**

Hôtel Bureau de plus de 30 chambres, salle de séminaire, salle de petit déjeuner, terrasse, une cuisine.  
Logement de 70m<sup>2</sup>: 1 salon, 1 chambre et 1 salle de bain.

**Logement (O/N)**

Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

Aucune fermeture

**Personnel**

Monsieur, 3 salariés

**Loyer mensuel**

5 300 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

370 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Carmes Transactions SARL*

**- Adresse :**

*11, rue de la République*

**- Code postal :**

*45000*

**- Ville :**

*ORLÉANS*

**- Téléphone 1 :**

*02.38.62.23.22.*

