



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8738 DC

- Nature du commerce :

Pizzeria

- Détail activité :

Crêperie Saladerie.

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Centre ville.

Commentaires du conseiller

Très bel établissement refait à neuf avec une bonne notoriété. Grand parking. Idéal couple. Excellent rapport rentabilité/prix. A saisir !

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 156 800 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de 40 places, terrasse intérieure de 50/80 places, terrasse extérieure de 20 places, réserves, cuisine, sanitaires et cave. Logement comprenant 3 chambres. Garage.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Samedi et dimanche midi + lundi. FA : 4 semaines.

Loyer mensuel

1 000 €

Personnel

4 Personnes.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

266 002 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

72 453 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.