



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12767 SV

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Pizza, licence IV

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Bourges

Commentaires du conseiller

Établissement en excellent état car tout a été refait (électricité, plomberie, peintures...). Clientèle de bureau, administration, artisans...
Idéal en première acquisition, logement de fonction, jardin, préau. Possibilité d'acquisition des murs.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 89 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

32 places assises, cuisine, toilette aux normes PMR, terrasse ombragée d'une trentaine de couverts.
Climatisation réversible.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé 3 jours, 6 semaines par an.

Personnel

Pas de personnel à reprendre.

Loyer mensuel

800 €

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
137 716 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.