



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10016 SVC

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

licence IV

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Périphérie de Bourges

Commentaires du conseiller

DECORATION CONTEMPORAINE, Restaurant en excellent état, outil de travail de qualité, clefs en mains. Capacité de 90 couverts, possibilité d'accueillir des groupes ou des séminaires. Cuisine spacieuse et fonctionnelle, matériel récent et entretenu. Grand logement de fonction.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 177 280 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salles de restaurant de 90 places, baies coulissantes donnant sur une terrasse d'une quinzaine de couverts, toilettes, vestiaires pour le personnel, cave. Appartement comprenant 1 séjour, 1 cuisine, 3 chambres, 1 salle de bains et des toilettes.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : dimanche soir et lundi ainsi que le mardi soir, mercredi soir et jeudi soir. Congé : 3 semaines. Horaires : 12h00 - 14h00 / 19h00 - 21h00.

Personnel

Le couple, 1 serveuse en CDI.

Loyer mensuel

1 100 €

DIVERS CHR

Licence
IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
229 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué
55 520 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Ville :
ORLÉANS

- Adresse :
11, rue de la République

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.

- Code postal :
45000