



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9101 EV

- Nature du commerce :

Bar PMU

- Détail activité :

FDJ

- Département :

Eure-et-Loir

- Situation géographique :

Coeur de la commune.

Commentaires du conseiller

Bel établissement bien situé au cœur du quartier commerçant et administratif sur une place avec de nombreux stationnements. Appartement et commerce ont été refait à neuf. Idéal pour un couple.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 134 400 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Bar d'une surface de 90m² environ avec sanitaires et cave. Cuisine. Logement comprenant 3 chambres.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Dimanche après-midi + Lundi après-midi. FA : 6 semaines. Horaires : 08h-19h30.

Loyer mensuel

1 013 €

Personnel

Le couple.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

91 304 €

Total des commissions

17 702 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

29 428 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.