

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9546 JC

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

Presse FDJ

- Département :

Eure-et-Loir

- Situation géographique :

Avenue très fréquentée.

Commentaires du conseiller

Etablissement à redynamiser. Excellent emplacement. Idéal pour un couple.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 204 980 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de bar avec espace tabac + terrasse. Cuisine, caves, cour intérieur et réserve avec coffre.
Logement comprenant 3 chambres.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : Dimanche. Congé : 20/30 jours / an.
Horaires : 7h-19h30 et 8h-19h le samedi.

Loyer mensuel

509 €

Personnel

Le couple.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

135 000 €

Total des commissions

56 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

41 671 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.