



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8690 TL

- Nature du commerce :

Crêperie

- Détail activité :

- Département :

Eure-et-Loir

- Situation géographique :

Emplacement numéro 1.

Commentaires du conseiller

Très belle affaire idéalement située dans le centre piéton d'une ville importante avec de nombreux stationnements à proximité. Les installations sont récentes et la décoration soignée. Affaire actuellement gérée à distance qui présente un fort potentiel de développement, idéale pour une reprise en couple.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 215 989 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Surface totale de 140m² environ, capacité de 72 couverts sur 3 salles et terrasse de 70 couverts. Cuisine, comptoir, sanitaires, vestiaire et cave.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Dimanche midi. FA : Aucune.

Loyer mensuel

1 887 €

Personnel

5 Personnes.

DIVERS CHR

Licence

R

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

221 202 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

88 356 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.