Cabinet Eric Vaslin
CHR Carmes Transactions

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro Portable :

Numéro du mandat :

Référence : 10908 SV

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Eure-et-Loir

Commentaires du conseiller

A visiter ! Ce restaurant est un très bel outil de travail, clés en main sans aucuns travaux à prévoir. Le restaurant réponds aux normes ERP et PMR. L'affaire offre encore des axes de développement (ouverture le soir, licence 4, traiteur) Parking accessible aux autocars Possibilité d'achat des murs.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 132 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Capacité restaurant 50 couverts.Salle de réception 150 places, équipée d'un matériel pro. Terrasse d'été.Parking 60 places auto et bus.Cours,Cave.Logement de fonction de 90m² en parfait état.Ensemble immobilier de 400 m² entièrement refait à neuf.

Logement (O/N)
Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
Fermé tous les soirs du mardi au Dimanche et la journée du lundi Congé annuel : 5 semaines

Loyer mensuel
3 850 €

Personnel
3 salariés + 4 apprentis

DIVERS CHR

Licence
IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
286 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

45 700 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.