



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10368 SVC

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Pizzeria

- Département :

Hauts-de-Seine

- Situation géographique :

Quartier chic - Paris XVII

Commentaires du conseiller

Excellent emplacement pour ce restaurant orienté plein sud, refait à neuf, grande cuisine fonctionnelle, belle terrasse d'une trentaine de places. 60 couverts à l'intérieur, licence IV, réserves, cave, loyer raisonnable. Ticket moyen 35 €.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 954 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Belle salle de 60 couverts, grande terrasse de 30 places, cuisine fonctionnelle, cave, réserves, vestiaire du personnel, toilettes H&F. Logement de type studio refait à neuf.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche et le lundi soir. 5 semaines de congés dans l'année. Ouvert de midi à 14h30 et de 19h00 à 22h30.

Loyer mensuel

1 700 €

Personnel

Le couple + 1 serveur et 3 personnes en cuisine.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

700 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.