



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9580 EJ

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Indre-et-Loire

- Situation géographique :

Centre commercial.

Commentaires du conseiller

Belle affaire d'une grande capacité avec une bonne exposition dans un quartier en expansion. Forte fréquentation. Restauration uniquement le midi. Clientèle agréable. A reprendre en couple.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 328 800 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de plus de 100 couverts + Bar + terrasse de plus de 20 places. Grande réserve. Ensemble propre, bien entretenu et aux goûts actuels.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Dimanche. FA : 2 semaines. Horaires : 9h30-20h.

Loyer mensuel

5 521 €

Personnel

5 Personnes.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

337 161 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

50 811 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.