



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8192 SVC/FV

- Nature du commerce :

Bar Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Indre-et-Loire

- Situation géographique :

Centre ville

Commentaires du conseiller

RARE ! Etablissement parfaitement aux normes, centre ville, bel emplacement. Développement possible ! Aucun travaux à prévoir, affaire clef en mains.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 336 040 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de brasserie restaurant d'une soixantaine de places, grand comptoir, terrasse 15 places, cave, toilettes. Cuisine et établissement aux normes en vigueur et à venir.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : dimanche et mercredi soir. Congé : 4 semaines + tous les jours fériés.

Loyer mensuel

3 100 €

Personnel

Un couple + 2 salariés

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

354 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

92 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.