

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

Loto FDJ Snack

- Département :

Indre-et-Loire

- Situation géographique :

Axe passant en centre ville.

Commentaires du conseiller

Etablissement bien placé, très propre, refait récemment avec une belle clientèle d'habitué et de passage. Autres commerces à proximité. Quartier en expansion. Idéal couple.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 221 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de café d'une trentaine de places, terrasse de 12 places, toilettes et cuisine.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Dimanche + Jours fériés + Samedi en basse saison. FA : 3 semaines. Horaires : 07h30-20h.

Loyer mensuel

780 €

Personnel

Le couple.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

132 817 €

Total des commissions

27 006 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

36 460 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.