



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9627 EV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

Loto Grattage

- Département :

Indre-et-Loire

- Situation géographique :

Centre ville.

Commentaires du conseiller

Affaire bar tabac, bel emplacement dans une ville en pleine expansion. A proximité d'un centre commercial en construction

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 328 800 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Bar de 60 places assises avec 10 places au bar, une terrasse de 10 places, espace fumeurs, et possibilité d'organiser des réceptions dans une 2ème salle. Logement composé de 3 chambres, 1 SDB, 1 cuisine ouverte sur salon. Cuisine et salon refaits récemment

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH: Dimanche FA: 3 semaines et 1 journée hebdomadaire en été Horaires: 8h-20h

Loyer mensuel

750 €

Personnel

Le couple

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

187 399 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

58 200 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.