



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12875 LT

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Indre-et-Loire

Commentaires du conseiller

Cette affaire peut être remise clés en main. Très bien placée, beaucoup de passage grâce à l'avenue qui conduit directement à l'autoroute. Très bonne clientèle, beaucoup d'habituez viennent y chercher la Nouvelle République et boire un café. On y trouve également beaucoup de commerces à proximité.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 563 680 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Le tabac se trouve à l'entrée. Dans la continuité on y trouve un grand bar avec une dizaine de tabourets pour un moment convivial et une quarantaine de places assises. A l'extérieur une trentaine de places en terrasse, qui donne sur l'avenue.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé 1 journée, 4 semaines par an.

Loyer mensuel

1 580 €

Personnel

Le couple Une salarié 35h Un extra de temps en temps

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
289 419 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.