



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10651 SS

- Nature du commerce :

Gîtes

- Détail activité :

SALLE DE RECEPTION AVEC
HEBERGEMENT

- Département :

Indre-et-Loire

- Situation géographique :

ZONE TOURISTIQUE

Commentaires du conseiller

Ancienne ferme restaurée avec une grande salle de réception pouvant accueillir 120 personnes et une partie hébergement de 50 couchages sur 1 hectare de terrain paysagé, au cœur de la campagne et à proximité des châteaux de la Loire et domaines viticoles. Etablissement bien agencé, possibilité de développement. Vente murs et fonds

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 639 560 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Etablissement se divise en 2 partie: -réception avec salle de réception (120 personnes), salle de bar, office, plonge, sanitaire, bureau -hébergement de 50 couchages

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Loyer mensuel
1 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
83 804 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

50 158 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.