



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8919 EV

- Nature du commerce :

Hôtel bureau

- Détail activité :

- Département :

Indre-et-Loire

- Situation géographique :

Centre ville.

Commentaires du conseiller

Bel hôtel de charme en centre ville idéalement situé, appartement de fonction, bon état général. Belle opportunité.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 574 520 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Bel hôtel bureau de plus de 15 chambres, salle des petits déjeuners, cuisine, salon, garage et buanderie. Etablissement propre et bien entretenu. Appartement comprenant séjour, bureau, salle de bain et chambre.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Personnel

Le couple + 1 personne.

Loyer mensuel

2 277 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

228 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

76 037 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.