



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9601 EV

- Nature du commerce :

Hôtel bureau

- Détail activité :

- Département :

Indre-et-Loire

- Situation géographique :

Emplacement numéro 1.

Commentaires du conseiller

Exclusivité pour cet hôtel d'hyper centre ville à proximité de la gare. Très bel immeuble. Emplacement n°1 pour cette affaire à développer avec possibilité de chambres supplémentaires.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 750 400 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Hôtel 22 chambres, réception, salle des petits déjeuners, office, et possibilité de chambres supplémentaires. Logement de type T3.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Personnel

4 personnes

Loyer mensuel

3 424 €

DIVERS CHR

Licence

III

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
324 802 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué
136 670 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.