



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9369 EV

- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Indre-et-Loire

- Situation géographique :

Zone commerciale.

Commentaires du conseiller

Bel établissement bien entretenu et aux normes. Réfection régulière. Dernier bilan avec 2 mois de fermeture en plus. Prix indiqué inclus les murs commerciaux. Belle opportunité.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 1 219 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Accueil, salles de restaurant et parking fermé. Hôtel de plus de 40 chambres. Logement de 70m² comprenant 3 chambres.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FA : 4 semaines + Week-end dans l'année.

Loyer mensuel

7 600 €

Personnel

5 Personnes.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

346 205 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.