Conseiller: Mr Eric VASLIN Numéro du mandat :

Cabinet Eric Vaslin

Numéro Portable : Référence: 12212 SV

- Nature du commerce : - Détail activité :

LOTO PMU Bar Tabac

- Département : - Situation géographique :

Indre Centre ville

Belle affaire de centre-ville, logement de fonction, commissions 2019 130 000 €, EBE 90 000 €.

# FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 379 400 €

# **DESCRIPTION DES LOCAUX**

#### **Description des locaux**

Salle de bar de 35 places, terrasse d'une trentaine de places, cave, toilette, logement de fonction avec terrasse.

#### Logement (O/N)

Sans logement

# **CONDITIONS D'EXPLOITATION**

### **Conditions d'exploitation**

Loyer mensuel Fermé une journée par semaine et 3 semaines de 1 328 €

congé par an.

## **Personnel**

Le couple + 1,5 salariés

# **DIVERS CHR**

#### Licence

# PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) 227 765 €

**Total des commissions** 

130 036 €

# **RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

### EBE reconstitué

89 689 €

# INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES TRANSACTIONS SARL

- Ville : ORLÉANS - Adresse :

11, rue de la République

- Téléphone 1 : 02.38.62.23.22.

**- Code postal :** *45000*