



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12533 SV

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Indre

- Situation géographique :

facilité pour stationner

Commentaires du conseiller

Boulangerie bien située, matériel récent et renouvelé régulièrement (pas d'achat à prévoir). Possibilité de développer la pâtisserie. Confort de vie avec 2 jours et demi de fermeture. Logement de fonction. CA HT 450 000€, EBE 110 200€.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 429 264 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Boutique, fournil, labo, appartement de fonction.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé samedi après-midi, dimanche et lundi + tous les jours fériés. 5 semaines de congé par an.

Loyer mensuel

1 200 €

Personnel

le couple + 6 salariés 35h

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

450 376 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

110 202 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.