

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9134 DC

- Nature du commerce :

Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)

- Détail activité :

- Département :

Indre

- Situation géographique :

Emplacement numéro 1 en centre ville.

Commentaires du conseiller

Emplacement numéro 1 pour cette surface commerciale exceptionnelle en centre ville (180m² + réserve 100m²). Opportunité rare. Implantation d'un autre type de commerce possible. Possibilité également d'achat des murs commerciaux.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 134 400 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Surface commerciale de 180m² + 30m² et une réserve de 100m². Logement de 280m² avec garage.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : Dimanche + Lundi. Horaires : 09h-12h / 14h30-19h.

Loyer mensuel

2 100 €

Personnel

4 Personnes.

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

357 373 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

120 044 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.