



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8924 DC

- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

Bar Brasserie

- Département :

Indre

- Situation géographique :

Centre du bourg.

Commentaires du conseiller

Belle affaire en milieu rural sans concurrence avec une belle clientèle. Pas de restauration le soir. Idéal pour un couple. Le prix indiqué est celui du fonds de commerce et des murs commerciaux. Belle opportunité.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 210 520 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de bar restaurant de 54 places, salle de restaurant de 64 places, cuisine, réserve, bureau, cave, cour et chambres d'hôtel. Logement comprenant 3 chambres, un bureau, salle de bains, buanderie, garages et un grand grenier.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Lundi. FA : 3 semaines. Horaires : 08h00-20h00.

Personnel

2 Personnes.

Loyer mensuel

589 €

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
81 453 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué
25 285 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.