

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8462 DC

- Nature du commerce :

Tabac Presse

- Détail activité :

Grattage Librairie Cadeaux

- Département :

Indre

- Situation géographique :

Centre ville.

Commentaires du conseiller

Belle affaire d'angle dans un quartier touristique avec stationnements. Appartement refait à neuf. Convient pour une personne.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 80 400 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Magasin de 38m² environ, réserve et réserve tabac. Logement comprenant séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bain et garage.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Dimanche + Lundi après-midi. FA : 3 semaines. Horaires : 07h30-19h30.

Loyer mensuel

457 €

Personnel

L'exploitant.

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

54 060 €

Total des commissions

29 520 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

10 852 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.