



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10966 PM

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

FDJ - PMU - AMIGO - Petite PRESSE

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

Agglomération de Blois

Commentaires du conseiller

41 - LOIR ET CHER - Bar Tabac Presse Amigo FDJ LOTO et PMU situé dans l'agglomération de Blois (2500 habitants). Le bar tabac, est accessible, et le stationnement possible. Le CA est réalisé sur 5 jours et demi par semaine, avec 4 semaines de congés et une fermeture exceptionnelle de 10 jours en avril. CA 162 000€ dont total commission nette proche des 86 000€. L'affaire peut être tenue par un couple, pas de personnel à reprendre. La masse salariale est justifiée par de gros soucis de santé du gérant.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 207 100 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Capacité de 30 places en salle et de 25 places en terrasse., bureau, réserve, toilettes et cave.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : Dimanche et lundi après midi. Ouvert de 7h à 19h30 samedi 8h à 19h30 dimanche 8h à 13h30 Congé annuel : 4 semaines

Loyer mensuel

827 €

Personnel

Le couple + 1 employée

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

162 000 €

Total des commissions

99 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.