



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10884 EV

**- Nature du commerce :**

Bar Tabac

**- Détail activité :**

Loto Grattage PMU

**- Département :**

Loir-et-Cher

**- Situation géographique :**

Centre ville.

**Commentaires du conseiller**

Bar tabac Loto Grattage PMU, belle affaire parfaitement tenu, salle de bar séparée du tabac et des jeux, arrière salle billard, logement de fonction, commissions de 104 194 €. Vente cause retraite

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 257 560 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Logement (O/N)**  
Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Personnel**

Le couple + 1 salarié uniquement le dimanche matin

**Loyer mensuel**

750 €

**DIVERS CHR**

**Licence**  
IV

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

195 000 €

**Total des commissions**

104 194 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE reconstitué**

80 804 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.