Cabinet Eric Vaslin
CHR Carmes Transactions

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13107 SV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

Loto grattage amigo PMU

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

En sologne

Commentaires du conseiller

Commune dynamique, très bon emplacement pour ce bar tabac FDJ PMU, axe passant, établissement climatisé, refait à neuf, terrasse d'une trentaine de places, petit loyer. Dépendances, garage et grand jardin. Commissions 138000€, EBE 129000€.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 449 860 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de café 30 places assises, terrasse d'environ 32 places. Climatisation réversible. Toilette. Réserve tabac. 4 pièces à l'étage, un garage, des dépendances, une cour et un grand jardin.

Logement (O/N)
Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
Fermé dimanche + 6 semaines de congé annuel dont 4 en été.

Loyer mensuel
915 €

Personnel
Un couple

DIVERS CHR

Licence
IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
252 781 €

Total des commissions
137 916 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

129 076 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.