Cabinet Eric Vaslin
CHR Carmes Transactions

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro Portable :

Numéro du mandat :

Référence : 10313 EV

- Nature du commerce :

Hôtel bureau

- Détail activité :

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

Centre ville, zone touristique.

Commentaires du conseiller

Hôtel Bureau de plus de 20 chambres refaites, salon, salle de petit déjeuner. Bel hôtel bien entretenu avec un très bel appartement, bon emplacement, proche centre-ville. Possibilité d'acquérir les murs.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 752 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Hôtel bureau de plus de 20 chambres, salon, salle de petit déjeuner, cour. Appartement de 120 m²: 1 chambre, 1 salle de bain, 1 toilette, 1 salon, 1 cuisine équipée, 1 laverie, 1 atelier et 1 terrasse.

Logement (O/N)
Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
Horaires 7h-22h

Personnel
Madame + 2 salariés

Loyer mensuel
4 000 €

DIVERS CHR

Licence
IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
361 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

161 180 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.