



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13482 SV

- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

Possibilité de séminaire

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

Au coeur des châteaux

Commentaires du conseiller

Bel établissement de restaurant comptant une dizaine de chambres climatisées, emplacement stratégique, zone touristique importante mais également une forte clientèle affaire. Salle de séminaire d'une cinquantaine de places non exploitée. Société de nettoyage pour les chambres. Nombreuses places de stationnements. CA 706 000€, EBE 214 000€, prix FAI 433 600€.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 433 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de restaurant d'une cinquantaine de couverts, salle de séminaire d'une capacité de 50 personnes, chambres climatisées.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche soir et le lundi + 5 semaines de congé par an.

Loyer mensuel

2 022 €

Personnel

2 co-gérants (1 en cuisine + 1 en salle), 1 cuisinier, 1 pâtissière, 1 serveur et 2 apprentis (cuisine et salle).

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

706 793 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

214 359 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.