



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 6795 GB

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

Affaire d'angle sur route nationale avec parkings à proximité

Commentaires du conseiller

Etablissement plus que correct, à développer par des soirées à thème. Affaire pour un couple.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 134 400 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

1 salle de restaurant entièrement refaite de 40 places avec cheminée, 2 WC, 1 cuisine aux normes, 1 terrasse de 20 places, 1 cour fermée, 1 laverie, 1 grange et une cave. Appartement F3 refait à neuf.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

FH : Jeudi, dimanche soir et les soirs de jours fériés. FA : 5 semaines. Horaires : 12H00-14H00 / 19H00-22H00

Loyer mensuel

700 €

Personnel

Un couple + 1 personne

DIVERS CHR

Licence

III

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
110 019 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué
30 397 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.