Cabinet Eric Vaslin
CHR Carmes Transactions

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro Portable :

Numéro du mandat :

Référence : 13071 SV

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Restaurant avec licence IV

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

En sologne

Commentaires du conseiller

Restaurant avec licence IV mais la partie bar n'est pas exploitée. Capacité totale d'une quarantaine de couverts avec une jolie terrasse de 28 places assises. Affaire à reprendre en couple et à redynamiser; en place depuis 15 ans, une certaine lassitude s'est installée. CA 225000€, EBE 55000€, prix net vendeur 90000€ + honoraires agence.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 99 900 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Capacité de 44 places assises, terrasse 28 places, cuisine, réserve, cave, cour. Logement de fonction type f3.

Logement (O/N)
Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
Fermé dimanche soir, lundi et mercredi soir. 5 semaines par an. Horaires : 10h00 - 14h00 et 18h00 - 20h30.

Loyer mensuel
1 016 €

DIVERS CHR

Licence
IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
225 104 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

55 112 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.