



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 11912 SV

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Restaurant bistrannique

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

Sologne

Commentaires du conseiller

Restaurant bistrannique comptant 30 – 35 couverts + terrasse couverte de 12 places assises, belle clientèle, ne fait que 9 services par semaine, août est un très bon mois. Depuis la COVID en mars 2020, il ferme le dimanche soir. Décoration soignée, l'électricité a été refaite, le sol est neuf (2021).

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 232 680 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de 30 – 35 couverts + terrasse couverte de 12 places assises. Cuisine ouverte, toilettes, 1 pièce non utilisée, réserve dans la cour. Tout est de plain-pied. Climatisation réversible. Bureau.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé dimanche soir, lundi, mardi. 5 semaines de congés + les jours fériés.

Loyer mensuel

532 €

Personnel

Le gérant + 3 salariés à 39h et 1 apprenti à 35h

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

303 127 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

77 472 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.