



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10133 SVC

**- Nature du commerce :**

Salon de coiffure

**- Détail activité :**

Salon de coiffure mixte

**- Département :**

Loir-et-Cher

**- Situation géographique :**

rue commerçante

**Commentaires du conseiller**

EXCELLENT ETAT, salon de coiffure, idéal pour une première acquisition, refait à neuf, aux normes en vigueur, petit loyer. EBE 37500 €, CA 127000 €.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 56 000 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Description des locaux**

6 postes de coiffage, 3 bacs, accueil avec 2 sièges d'attente, vestiaire clients, réserve avec espace bureau.

**Logement (O/N)**

Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

Fermé dimanche et lundi matin. Horaires : 9h00 - 18h30.

**Loyer mensuel**

540 €

**Personnel**

Madame, 1 coiffeuse, 1 apprentie.

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

127 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE reconstitué**

37 498 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.