



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10271 SVC

- Nature du commerce :

Tabac Presse

- Détail activité :

Loto Grattage

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

Secteur de Romorantin

Commentaires du conseiller

TABAC LOTO (SANS PRESSE). Moyenne de 500 clients / jour. La boutique est en excellent état, la surface totale est d'environ 100 m². Commissions en progression substantielle chaque année, possibilité de développer le CA en adjoignant d'autres activités. Com 83 505€, prix 243 760 € FAI. Possibilité d'acquisition des murs.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 243 760 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Surface commerciale d'environ 72 m² + réserve de 28 m². Toilette, espace cuisine. Bureau. Parking devant l'établissement.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche a-m, fermé les après-midis des jours fériés, fermé 2 semaines en août, 1 semaine en février. Horaires : 7h30 - 12h30 / 13h30 - 19h30. 9h00 - 12h30 le dimanche.

Loyer mensuel

560 €

Personnel

un couple.

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

170 641 €

Total des commissions

83 505 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

61 135 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.