



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9938 SVC

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

agglo orléanaise

Commentaires du conseiller

Brasserie du midi, parfait état général, tant au niveau de la salle que de la cuisine. Menu ouvrier, clientèle entreprises et artisans. Qualité de vie, n'ouvre pas le soir et n'exploite pas le bar, ne fait que 6 services par semaine. Axe passager, facilité pour stationner, bon emplacement.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 185 300 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle d'une quarantaine de places assises, toilettes, cuisine aux normes, cave, réserves, cour. Bureau et plusieurs pièces de rangement à l'étage.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : le dimanche et tous les soirs. Congé : 3 semaines dont 2 en été. Horaires : uniquement le service du midi.

Loyer mensuel

700 €

Personnel

l'exploitant + 1 serveur

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

182 124 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

54 706 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.