



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8959 SVC

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Agglo Orléans

Commentaires du conseiller

Restaurant du midi, parfait état et aux normes en vigueur. La clientèle : bureaux, locaux, ouvriers/artisans, commerciaux. Le CA comprend la brasserie le midi et la partie traiteur (40% - 60%). Pas de personnel à reprendre. A développer !

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 221 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle d'une capacité de 80-100 places assises + terrasse l'été de 60 couverts. Cuisine aux normes, toilette et toilette handicapé, parking privé, climatisation réversible. Dépandances. Logement.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : tous les soirs, samedi et dimanche, les jours fériés. Congé : 3 semaines en août. Horaires : midi 15h.

Loyer mensuel

1 000 €

Personnel

Nécessite un couple et 1 temps partiel

DIVERS CHR

Licence

R

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
207 500 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- **Raison sociale :**
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- **Adresse :**
11, rue de la République

- **Code postal :**
45000

- **Ville :**
ORLÉANS

- **Téléphone 1 :**
02.38.62.23.22.