



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12621 SV

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

Brasserie du midi

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Emplacement N°1

Commentaires du conseiller

A proximité d'Orléans, Brasserie du midi du lundi au samedi, cet établissement est en excellent état, aucun travaux à prévoir, tout est aux normes, le matériel est récent et entretenu. Moyenne de 80 - 100 couverts / jour, personnel qualifié en place, ticket moyen 20€. CA 440 000€, prix FAI 325 200€.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 325 200 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

une centaine de couverts intérieur et une cinquantaine en terrasse. Cuisine aux normes, toilettes aux normes, grande cave, vestiaires du personnel, lingerie, bureau, logement de fonction.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé samedi après-midi et dimanche. Congé 5 semaines. Horaires : 7h00 - 16h00.

Loyer mensuel

1 050 €

Personnel

Le gérant, 1 chef, 1 second, 3 serveuses et 1 apprenti.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

440 805 €

Total des commissions

4 102 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

92 255 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.