



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12852 SV

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

Brasserie restaurant café limonade

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Commune touristique

Commentaires du conseiller

Brasserie restaurant café, 58 couverts et une quarantaine en terrasse, situé dans une commune dynamique et touristique, peu de concurrence. Équipe en place, potentiel limonade non exploité, CA HT 2023 : 541 000€, ticket moyen 37€. Possibilité d'acquisition des murs.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 379 400 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Capacité 58 couverts, 40 en terrasse, cuisine, réserves, cave, vestiaires, bureau. Logement de fonction comprenant 3 chambres, salle d'eau, salle de bains, cuisine, salon.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé 1,5 journée par semaine + 5 semaines de congé annuel

Personnel

Le couple, 1 cuisinier, 1 plongeur, 2 serveurs

DIVERS CHR

Licence

IV

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

107 063 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.