Cabinet Eric Vaslin
CHR Carmes Transactions

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro Portable :

Numéro du mandat :

Référence : 10235 SVC

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

Restaurant avec licence IV

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Emplacement numéro 1.

Commentaires du conseiller

EXCEPTIONNEL, très belle brasserie, excellent état général et parfaitement aux normes. Bénéficie d'un emplacement privilégié et d'une jolie terrasse ombragée. Moyenne de 60 couverts/jour.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 257 560 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle disposant d'une quarantaine de couverts, terrasse de 60 places, salle de séminaire d'une contenance de 50 personnes. Toilettes aux normes, grande cuisine, réserves avec chambres froides, cave et vestiaires du personnel.

Logement (O/N)
Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
Fermé : 1 journée et demie. Congé : 3 semaines.

Loyer mensuel
2 537 €

Personnel
Le couple, 1 serveuse, 1 plongeur, des extras en saison.

DIVERS CHR

Licence
IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
353 500 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

98 919 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES TRANSACTIONS SARL

- Adresse :
11, rue de la République

- Code postal :
45000

- Ville :
ORLÉANS

- Téléphone 1 :
02.38.62.23.22.