



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13206 SV

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

FDJ

- Département :

Loiret

Commentaires du conseiller

Grande bâtisse de caractère, sur la route de St Jacques de Compostel, activité de restauration du midi uniquement dans une salle comptant une soixantaine de couverts et terrasse d'environ 60 places assises. CA 386000€, EBE 85000€. Possibilité d'acquisition des murs 379400€ FAI.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 199 440 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de café + salle de restaurant, terrasse, dépendances, cave, logement de fonction de type F5, cour, garage et parking.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Personnel

Le couple + 3 CDI

Loyer mensuel

1 770 €

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

385 987 €

Total des commissions

14 182 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

84 430 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.